

Инвестирајте у ваш успех



Лазаревац

<https://lazarevac.rs/>

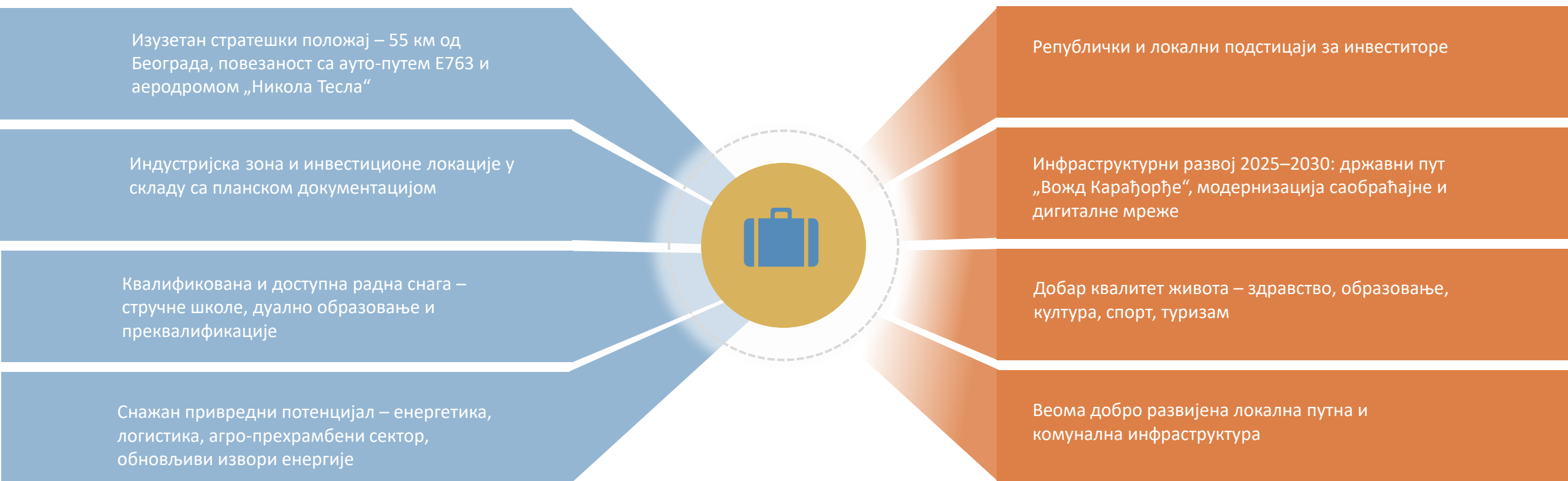


Основни подаци



Географски положај	Једна од 17 београдских општина, средњи ток реке Колубаре
Површина	389 км ²
Број насеља	34
Удаљеност од Београда	55 км
Саобраћајнице	Ибарска магистрала, путеви ка Аранђеловцу, Ваљеву, Обреновцу; регионални путеви
Железница	Пруга Београд - Бар
Ауто-пут	Индиректни приступ ауто-путу „Милош Велики“ (Е-763)
Будућа инфраструктура	Државни пут I реда „Вожд Карађорђе“ (35 км кроз Лазаревац)
Аеродром	Никола Тесла (мање од 1 h вожње)
Стратешке предности	Развијена друмска и железничка мрежа, повољан положај за индустрију, рударство, енергетику и логистику

Зашто је Лазаревац прави избор за ваш посао?





Људски ресурси

 Број становника: 55.146

Радна снага

Компаније у Лазаревцу могу рачунати на поуздану и обучену радну снагу по повољним условима, са знањима и вештинама стеченим кроз локалне образовне установе и праксу у земљи и региону.

Незапослени

Укупно: 1.454

Незапослена лица по полу

354
мушкарца

24,3%



1.100
жена

75,7%



Структура незапослених лица по сектору



Извор: Национална служба за запошљавање

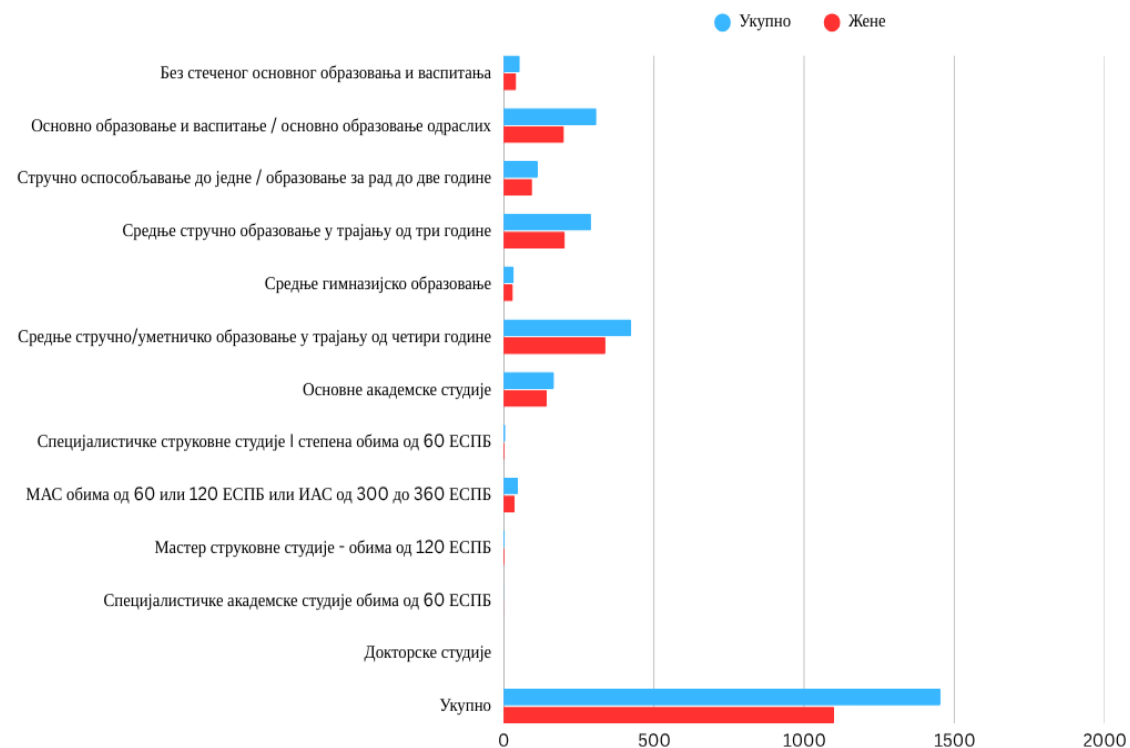
Образовање



Стручне средње школе

Школа	Образовни профил
Техничка школа „Колубара“	Руковалац механизацијом у површинској експлоатацији
	Рударски техничар
	Бравар – заваривач
	Техничар за комјутерско управљање (CNC) машина
	Економски техничар
	Финансијско - рачуноводствени техничар
	Техничар мехатронике
	Аутоелектричар и Електричар
	Електротехничар рачунара
	Електротехничар процесног управљања

Структура образовања незапослених лица



Извор: Национална служба за запошљавање



Инвестиционе локације

Локација 1: „Бељаница“ Степојевац

Површина земљишта: 25, 69 ха
Позиција локације:
Удаљеност од Степојевца 1,76 км
Удаљеност од Лазареваца 13,02 км
Удаљеност од Ибарске магистрале 0,4 км
Удаљеност од аутопута „Милош Велики“ 19 км.
Удаљеност од железничке пруге Београд-Бар (железничке станице Степојевац) 3,0 км
ИНФРАСТРУКТУРА
Приступни пут: Објекат има јако повољан положај у односу на постојећу саобраћајну инфраструктуру
Енергетски објекти: Постојећи далековод 400 кВ
Водоводна мрежа: Најближа водоводна мрежа на 500м
Гасовод: У току изградња гасовода и Регулационо мерне станице у непосредној близини потенцијалне инвестиционе локације
Канализација: У току изградња канализационе мреже Велики Црљени (завршетак током 2022. године)

Локација 2: Велики Црљени

Површина земљишта: 7,52 ха
Позиција локације:
Удаљеност од Лазареваца 11,7 км
Удаљеност од Ибарске магистрале 0,9 км
Удаљеност од аутопута „Милош Велики“ 19,5 км.
Удаљеност од железничке пруге Београд-Бар (железничке станице Степојевац) 4,0 км
ИНФРАСТРУКТУРА
Приступни пут: Објекат има јако повољан положај у односу на постојећу саобраћајну инфраструктуру.
Енергетски објекти: Постојећи далековод 35 кВ
Водоводна мрежа: ЕПС водосистем
Гасовод: У току изградња гасовода у непосредној близини потенцијалне инвестиционе локације.
Канализација: Примарни колектор Ø500 на самој локацији

Локација 3: „СПОРТСКО РЕКРЕАТИВНА ЗОНА ОЧАГА“

Површина земљишта: 41,63 ха
Позиција локације:
Удаљеност од Лазареваца: 0 км
Удаљеност од Ибарске магистрале: непосредно уз Ибарску магистралу
Удаљеност од аутопута „Милош Велики“: 14 км
Удаљеност од железничке пруге Београд-Бар (железничке станице Степојевац): 1,6 км
Удаљеност од аеродрома „Никола Тесла“: 65 км
Планирана намена површина:
1. ТЦ1 – Забавни парк уз језеро Очага - површина 5,29 ха
2. ТЦ2 – Спортско рекреативне површине - површина 5,80 ха
3. ТЦ3 – Хотелске површине са пратећим садржајем (хотелски смештај, базени и слични спортско рекреативни објекти) – површина 4,38 ха
4. ТЦ4 – Парковско зеленило с бунгаловима – површина 6,68 ха
5. ТЦ5 – Станица за снабдевање горивом - 0,72 ха

Локација 4: „РАДНО ПОСЛОВНА ЗОНА ЛАЗАРЕВАЦ“

Површина земљишта: 78ха
Позиција локације:
Удаљеност од Лазареваца 0,7км
Удаљеност од Ибарске магистрале 0 км
Удаљеност од аутопута „Милош Велики“ 13,6 км.
Удаљеност од железничке пруге Београд-Бар 0 км (железничка станица Лазаревац налази се у обухвату радно послове зоне)
ИНФРАСТРУКТУРА
Приступни пут: Објекат има јако повољан положај у односу на постојећу саобраћајну инфраструктуру
Енергетски објекти: Трафо станица ТС 35/10 кВ „Лазаревац 4“
Водоводна мрежа: Постоји
Гасовод: у току изградња Мерно регулационе станице „Лазаревац 1“
Канализација: не постоји

Привредни потенцијали

Енергетика : Највећи систем у Србији (РБ Колубара)

Логистика и транспорт

Сектор обновљивих извора енергије – потенцијал за соларне панеле

Прерађивачка индустрија

Агро-прехрамбени сектор (производња и прерада)

МСП и породични бизниси (винарије, етно туризам)

Инвестициони подстицаји



Републички подстицаји
(субвенције, повраћај доприноса)



Локалне олакшице
(инфраструктурне погодности, административна
подршка)



Сарадња са развојним банкама

Инфраструктурни развој (2025 – 2030)



Развој државног пута “Вожд Карађорђе”

Реконструкција и модернизација постојеће саобраћајне и комуналне мреже

Развој зона за логистику и еколошке индустрије



Дигитална инфраструктура: оптички интернет, е-управа





Туризам и култура





Стране компаније у Лазаревцу

Continental 

Xella

 **IGB Automotive**

Контакт

Служба за комуникацију и координацију односа са грађанима
начелник службе: Милош Живковић

✉ E-mail: protokol@lazarevac.rs

☎ Телефон: 011 8120 371

Одељење за инвестиције и развој
начелник одељења: Александар Милосављевић

✉ E-mail: amilosavljevic@lazarevac.rs

☎ Телефон: 011 787 1446